

# 토지이용계획

- 위 치: 전라북도 익산시 왕궁면 일원
- 면 적: 2,322,932㎡
- 유치업종: 식료품제조업, 음료제조업 및 연관업종
- 분 양 가: ㎡당 150,761원(3.3㎡당 498,383원)

- |         |          |
|---------|----------|
| 단독주택용지  | 주차장      |
| 준주거용지   | 폐수처리장    |
| 연구시설용지  | 전기공급설비   |
| 공원      | 근린생활시설용지 |
| 보행자전용도로 | 산업시설용지   |
| 폐기물처리시설 | 지원시설용지   |
| 공공청사    | 복합용지     |
| 공동주택용지  | 종교시설     |
| 상업용지    | 저류지      |
| 물류시설용지  | 주유소      |
| 완충-연결녹지 |          |



※ 본 도면은 참고용으로만 사용가능하며, 위치, 면적, 형상 등은 실제와 다를 수 있습니다.



식품산업의 모든 것을 **ALL IN**  
세계적인 가능성을 **ZOOM IN**

식품기업의 성공  
국가식품클러스터에서  
펼쳐집니다.

입주문의: 1688 - 8782 [www.foodpolis.kr](http://www.foodpolis.kr)

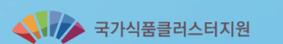
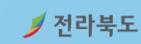
전라북도 익산시 왕궁면 동촌제길 110

연구개발과 수출중심의 식품산업을 육성하기 위해 조성하는 식품전문산업단지

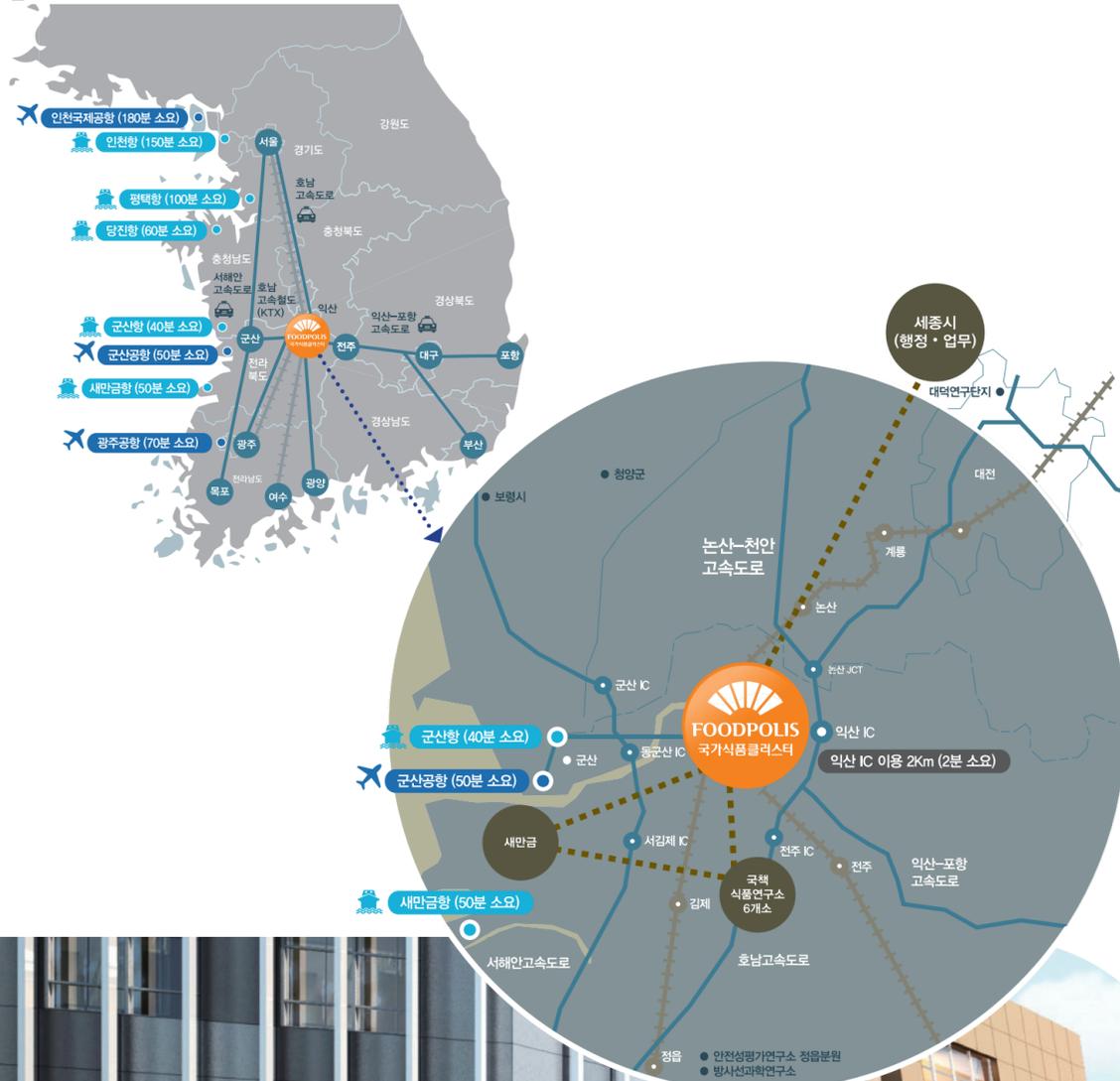
# FOODPOLIS

식품과 혁신이 만나는 글로벌 식품도시

## 국가식품클러스터



## 국내외 식품시장 진출을 위한 최적의 입지환경



## 글로벌 경쟁력을 높이기 위한 차별화된 지원시설

### 6대 지원시설

**식품기능성평가지원센터**  
 건강기능식품 개발을 위한 기능성 평가과정 (성분표준화, 효능평가, 안전성평가)을 원스톱으로 지원

**식품품질안전센터**  
 기호적품질(맛, 향, 조직감) 향상 및 기업의 식품 안전확보를 위한 검사분석 지원

**식품패키징센터**  
 포장의 안전성 및 포장재 재질 분석을 통하여 식품기업이 필요로 하는 TFP(S)(Total Food Packaging Solution) 서비스 제공



**파일럿 플랜트**  
 첨단수준의 시험생산시설 구축  
 기업맞춤형 시제품 소량생산, 위탁가공생산, 건강기능식품 GMP 및 특화시설, 일반식품제조라인 구축  
 제품화를 위한 현장바로 기술지도, 교육컨설팅 지원

**식품벤처센터(임대형공장)**  
 중소식품기업의 식품융합·신기술을 접목하여 경쟁력 있는 기업을 집중 육성하기 위해 설립된 식품전문 임대형공장

**국가식품클러스터지원센터**  
 입주기업·기관 및 글로벌 기업 네트워킹  
 코디네이터 역할 수행하며 입주기업·연구소의 R&D 및 수출 등 종합지원



## 기업의 부담을 줄여주는 다양한 인센티브

### 조세감면

- [수도권 과밀억제권역 이천시]**
- 법인·소득세 5년간 100%면제, 이후 2년간 50% 감면\*
  - 취득세 100%면제, 재산세 5년간 100%면제, 3년간 50%감면\*
  - \* 수도권과밀억제권역에서 비과밀억제권역으로 이전하는 경우에 한함
- [기타지역 이천시]**
- 취득세 75%감면, 재산세 5년간 75% 감면\*
  - \* '19년 내 취득부동산에 해당

### 투자보조금 및 고용보조금

구분	주요내용	
지방투자 촉진보조금***	수도권 이전*	대 기업 : (설비) 투자금액의 80%이내 중간기업 : (입지) 투자금액의 10%이내, (설비) 투자금액의 11%이내 중소기업 : (입지) 투자금액의 30%이내, (설비) 투자금액의 14%이내
	신·증설**	대 기업 : (설비) 투자금액의 8%이내(산설·선도산업인 경우) 중간기업 : (설비) 투자금액의 11% 중소기업 : (설비) 투자금액의 14%이내
투자 보조금	대규모 투자	전 북 도 : 투자금액 10억원 초과 10%범위내 최고 100억원 익 산 시 : 투자금액 10억원 초과 5%범위내 최고 100억원
	일반 투자	전 북 도 : 투자금액 10억원 초과 10%범위 내에서 최고 50억원 익 산 시 : 투자금액 10억원 초과 5%범위 내에서 최고 50억원
고용보조금	전북도	전북도민을 신규 채용하여 상시고용인원 20명 초과시 초과인원 1인당 월 100만원, 6개월범위, 기업당 10억원
	익산시	익산시민을 신규 채용하여 상시고용인원 20명 초과시 초과인원 1인당 월 50만원, 6개월범위, 기업당 2억원
교육훈련보조금	전북도	전북도민을 신규 채용하여 상시고용인원 20명 초과시 초과인원 1인당 월 50만원까지 6개월범위, 기업당 5억원
	익산시	익산시민을 신규 채용하여 상시고용인원 20명 초과시 초과인원 1인당 월 50만원까지 6개월범위, 기업당 2억원
근로장착보조금	전북도	대규모 투자시 1인당 월 10만원씩 최대 1년간(전북도 이후 후 1년 이상 거주하는 자에 한해 지급/ 공장기동일로부터 3년내 신청 - 협력업체도 투자금액 100억원이상 & 10명이상 상시고용 시 지원
		익 산 시 : 시장개척, 박람회 참가비, 마케팅 활동비 등

### 기타보조금

- 입주기업에게 34개 농식품정책사업 우선선정 및 가점부여
- \* 우선가점부여 : 원예사업분야, 농촌개발분야, 축산경영·농촌사업화분야, 전통발효식품육성·도매유통활성화분야, 식품위생합분야, 가공식품수출업체지원 사업분야
- 요즈마펀드(벤처캐피탈), 중기청 창업기업지원, 중기청 신시장진출지원, 중기청 신성장기반 자금 등 다양한 기타정책자금 안내





# FOODPOLIS

국가식품클러스터